

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της 06ης/05-08-2015 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς.

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:** Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής ή κρύας κουζίνας) - ψητοπωλείο, με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΩΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», σε κατάστημα που βρίσκεται επί της Λ. Δροσιάς-Σταμάτας 2, στην Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς, Δήμου Διονύσου.

Στη Δροσιά και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 5<sup>η</sup> του μηνός Αυγούστου του έτους 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Δροσιάς του Δήμου Διονύσου συνήλθε σε τακτική δημόσια Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 22136/31-07-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας, που δημοσιεύθηκε στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε σε κάθε ένα Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και γνωμοδότηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας δ/ξης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Δροσιάς είπε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών είναι παρόντες τρεις (3) από τους Συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Ποτίδης Χρήστος  
Ουσταμπασίδης Σταύρος  
Τεχλικίδης Μιχαήλ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Συμεωνίδης Παναγιώτης  
Ιατρίδου Μαργαρίτα

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν τα πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου Διονύσου κ. Αργυρόπουλο Παναγιώτη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο Τοπικό Συμβούλιο το θέμα της ημερήσιας δ/ξης λέει τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 § 2α του Ν. 3536/2077, σε συνδυασμό και με το άρθρο 83§1α και β του Ν. 3852/2010, που ορίζει ότι : «1. Το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες στα όρια της δημοτικής κοινότητας, α) αποφασίζει για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, β) αποφασίζει για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας μουσικής,...», πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος

υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, χορηγεί δε την άδεια λειτουργίας μουσικής του καταστήματος.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν λόγω λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ. 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006).

Η προέγκριση ίδρυσης συνιστάται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και για την αντίστοιχη εγκαταστάσεων θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παχνιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Στην αίτηση επισυνάπτεται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος, οι προσφερόμενες υπηρεσίες ή η κατηγορία της εγκατάστασης και μνημονεύεται πλήρης περιγραφή της τοποθεσίας του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή - οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και σχετικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος. Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

**Με την υπ' αριθ. πρωτ. 233/30-07-2015 αίτησή του, ο κος Ζώτος Δημήτριος ζητεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής ή κρύας κουζίνας) - ψητοπωλείο, με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΩΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», σε κατάσταση που βρίσκεται επί της Λ. Δροσιάς-Σταμάτας 2, στην Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς, Δήμου Διονύσου.**

**Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η χορήγηση προέγκρισης στο εν λόγω κατάστημα.**

**Ακολουθεί διαλογική συζήτηση:**

**Ουσταμπασίδης Σταύρος:** Συμφωνώ με την εισήγηση του Προέδρου.

**Τεχλικίδης Μιχάλης:** Οι ελεύθεροι χώροι των καταστημάτων και κατοικιών προσφέρουν μια άνεση στην πόλη χωρίς να την πνίγουν και να την υποβαθμίζουν. Η προσπάθεια μερικών επιχειρηματιών να υποβαθμίσουν το προάστιό μας, στο οποίο οι πρόγονοί μας με σοφία έφτιαξαν σχέδιο πόλης για να απολαμβάνουμε σήμερα εμείς, για οικονομικό όφελος μόνο με ένταξη σε νόμους παράνομα, να νομιμοποιούν ελεύθερους χώρους σε κλειστούς, με βρίσκουν αντίθετο. Ένα μεγάλο όχι στην υποβάθμιση της Δροσιάς.

**Κατόπιν των ανωτέρω το Τοπικό Συμβούλιο,**

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α**

---

Με ψήφους δύο (2) υπέρ και μίας (1) κατά, του κου Τεχλικίδη Μιχάηλ, την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής ή κρύας κουζίνας) - ψητοπωλείο, με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΩΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», σε κατάστημα που βρίσκεται επί της Λ. Δροσιάς-Σταμάτας 2, στην Δημοτική Κοινότητα Δροσιάς, Δήμου Διονύσου.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. αριθ. 24/2015

Το παρών πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΠΟΤΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΟΥΣΤΑΜΠΑΣΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΤΕΧΛΙΚΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

**Ο** Ακριβές απόσπασμα  
**Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου**